PT. BPR SYARI'AH TULEN AMANAH
JL. RAYA PAOKMOTONG NO 34 DANGER MASBAGIK LOTIM NTB
TELP (0376) 631376 FAX (0376) 621376

NERACA
BANK SYARIAH TULEN AMANAH
Periode Sept 2025 dan Sept 2024

(dalam ribuan rupiah)

	POS-POS	POSISI 30 September 2025	POSISI 30 September 2024
	AKTIVA		
1	Kas	95,343	271,934
2	Penempatan Pada Bank Indonesia	0	0
3	Penempatan pada Bank Lain	22,629,108	19,104,673
4	Piutang Murabahah	17,693,872	30,495,991
5	Piutang Salam	0	0
6	Piutang Istishna	0	0
7	Pembiayaan Mudharabah	0	0
8	Pembiayaan Musyarakah	9,915,139	1,518,779
9	Ijarah	9,416,077	8,840,374
10	Qard	0	0
11	Penyisihan Ph.aktiva Produktif-/-	867,010	789,190
12	Agunan yang di ambil alih	0	343,775
13	Persediaan	0	0
14	Aktiva Tetap dan Inventaris	6,442,810	6,492,488
15	Akumulasi ph.Aktiva Tetap -/-	1,954,299	1,656,609
16	Aktiva Lain-lain	655,911	1,121,565
	JUMLAH	**64,026,949**	**65,743,779**
	KEWAJIBAN DAN EKUITAS		
1	Kewajiban Segera	465,272	455,361
2	Dana Investasi Tidak Terikat		
	a. Tabungan Mudharabah	18,971,091	17,403,092
	b. Tabungan Wadi'ah	1,422,275	751,069
	c. Deposito Mudharabah	32,045,000	34,510,550
3	Kewajiban Pada Bank Lain	99,808	1,052,042
4	Kewajiban Lain -lain	745,627	1,163,998
5	Ekuitas		
	a. Modal Disetor	8,000,000	7,600,000
	b. Tambahan Modal Disetor	0	0
	c. Cadangan	1,620,000	1,520,000
	d. Laba / Rugi Tahun Lalu	0	103,772
	e. Saldo Laba (Rugi)	**657,877**	**1,183,896**
	JUMLAH	**64,026,949**	**65,743,779**

PERHITUNGAN LABA-RUGI
BANK SYARIAH TULEN AMANAH
Periode Sept 2025 dan Sept 2024

(dalam ribuan rupiah)

POS-POS	POSISI 30 September 2025	POSISI 30 September 2024
PENDAPATAN OPERASIONAL	**6,395,304**	**8,193,422**
1. Pendapatan Operasional dari penyaluran Dana	**5,780,415**	**7,218,050**
a. Pendapatan dari Pihak Ketiga Bukan Bank	5,104,450	6,818,541
b. Pendapatan dari Bank Indonesia	0	-
c. Pendapatan dari Bank Lain	675,966	399,509
2. Pendapatan Operasional Lainnya	**614,889**	**975,372**
BAGI HASIL BAGI PEMILIK DANA -/-	**2,173,868**	**2,321,251**
1. Pihak Ketiga Bukan Bank		
a. Tabungan Mudharabah	506,177	491,637
b. Deposito Mudharabah	1,639,240	1,673,195
c. Lainnya	-	0
2. Bank Indonesia	0	0
3. Bank- Bank Lain	28,451	156,419
PENDAPATAN OPERASIONAL SETELAH DISTRIBUSI BAGI HASIL	**4,221,436**	**5,872,171**
BEBAN OPERASIONAL	**3,465,958**	**4,356,751**
1. Beban PPAP	263,938	111,539
2. Beban Penyusutan Aset Tetap	179,087	238,120
3. Beban Premi	112,554	90,605
4. Beban Amortisasi	12,488	29,476
5. Beban Sewa	688	6,187
6. Beban Personalia	2,314,945	2,885,441
7. Beban Promosi	28,289	25,308
8. Beban Umum dan Administrasi	553,970	970,075
LABA (RUGI) OPERASIONAL	**755,478**	**1,515,420**
PENDAPATAN NON OPERASIONAL	28,619	29,355
BEBAN NON OPERASIONAL	34,393	26,960
LABA (RUGI) SEBELUM ZAKAT DAN PAJAK	**749,704**	**1,517,815**
ZAKAT	-	-
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	91,827	333,919
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	**657,877**	**1,183,896**

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI
BANK SYARIAH TULEN AMANAH
Periode Sept 2025 dan Sept 2024

(dalam ribuan rupiah)

POS-POS	POSISI 30 September 2025	POSISI 30 September 2024
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas pembiayaan yang diterima	0	0
b. Lainnya	0	0
KONTINJENSI		
a. Pendapatan Margin dalam penyelesaian	1,810,310	1,657,885
b. Aktiva Produktif yang di Hapusbuku	4,781,879	4,875,356

CAR	**30.90%**
FDR	**77.56%**
NPF	**17.12%**
NIM	**6.33%**
ROA	**1.50%**
PPAP/PPAPWD	**100%**
BOPO	**87.92%**
CASH RATIO	**23.39%**

Paokmotong, 13 Oktober 2025
PT. BPR SYARIAH TULEN AMANAH

AHMAD, SE
Direktur Utama

IVAN EROKA YULIADJI, S.Kom
Direktur Kepatuhan dan Operasional

PENGURUS BANK	PEMILIK BANK	%
DEWAN KOMISARIS	**1.Ir. H. Anis Mujahid Akbar**	**26.25**
- Komisaris Utama : **Ir.H. ANIS MUJAHID AKBAR**	**2.Drs H. L. Ayat, MM**	**11.50**
- Komisaris : **L. M SUBUR SAID, SE**	**3. Sri Witari Anggreni**	**13.00**
	4. Hj. Rima Hendri BS, SE	**12.00**
DIREKSI	**5. Anas Amrullah**	**6.25**
- Direktur Utama : A H M A D, SE	**6. Drs. H.Ayip Rosidi, SH.MM**	**9.13**
- Direktur : IVAN EROKA YULIADJI, S.Kom	**7. TGH .Ishak Abdul Gani, Lc**	**7.50**
	8. Aryadi Putra Noviawan, SE	**4.25**
DEWAN PENGAWAS SYARIAH	**9. TGH.L. M. Thahir Badri**	**4.88**
	10. Ir. Endang Setyowati	**3.38**
- TGH. Ishak Abdul Gani, Lc	**11. Mustafa, SH**	**1.88**
- H. M.Yusron Azzahidi		
	TOTAL	**100**

KAP

Nama KAP
Auditor yang menandatangani
Tanggal Opini
Opini Audit

AKTIVA

KAS 95,342,500

	ABA	Nominal
Giro pada Bank Lain		
-	Giro Bank Muamalat Indonesia	-
	Giro Bank Mega Syariah	82,734,647
	Giro Bank Panin Dubai Syariah	6,295,147
	Giro Bank Permata Syariah	93,015,651
	Giro Bank Danamon Syariah	60,204,262
		242,249,707
Tabungan pada Bank Lain		
-	Tabungan Bank NTB Syariah	2,535,248,901
-	Tabungan Bank Syariah Indonesia	508,924,235
	Tabungan Bank Permata Syariah	2,649,184,110
	Tabungan Bank Muamalat	2,722,000,404
	Tabungan Bank Mega Syariah	-
	Tabungan Bank Panin Dubai Syariah	3,084,609,285
-	Tabungan Bank Panin Dubai Syariah Bisnis	157,369,493
-	Tabungan BPRS HIK Parahyangan	280,172,379
	Tabungan BPRS Dinar Ashri	149,349,822
		12,086,858,629
Deposito Mudharabah		
-	Deposito PT Bank Muamalat Indonesia	5,000,000,000
-	Deposito PT BPRS Patuh Beramal	800,000,000
-	Deposito PT BPRS Artha Madani	1,000,000,000
-	Deposito PT Bank Danamon Syariah	-
-	Deposito Bank Panin Dubai Syariah	2,000,000,000
-	Deposito PT BPRS Dinar Ashri	1,500,000,000
		10,300,000,000
	Total ABA	**22,629,108,336**

	Piutang Murabahah	**OS**
-	Piutang Murabahah	27,415,669,086
-	Pembiayaan Murabahah Jatuh Tempo	-
-	Margin Murabahah Yang Ditangguhkan	- 9,721,797,519
	Total	**17,693,871,567**

	Pembiayaan Musyarakah	**OS**
-	Pembiayaan iB Musyarakah	**9,915,139,266**

	Ijarah	**OS**
-	Ijarah Muntahiya Bittamlik	12,392,545,004

-	Akumulasi Penyusutan Aset Ijarah	- 3,797,500,768
-	Margin Piutang Ijarah	821,032,341
	Total	**9,416,076,577**

	PPAP	Nominal
-	Pembentukan PPAP/ Kelebihan PPAP ABA	- 51,238,615
	Murababah	- 777,091,870
	Musyarakah	- 38,679,804
	Ijarah	-
	Total	- 867,010,289

	Aset Tetap dan Inventaris	
Harga perolehan		
-	Tanah	1,400,000,000
-	Bangunan	3,413,860,788
-	Kendaraan	744,250,000
-	Inventaris Peralatan Kantor	508,692,286
-	Inventaris Meubel	135,034,800
-	Peralatan Komputer	240,971,813
-	Aset Dalam Pelaksanaan	-
		6,442,809,687

	Akumulasi penyusutan	
-	Bangunan	- 1,041,743,213
-	Kendaraan	- 268,099,474
-	Inventaris Peralatan Kantor	- 355,245,995
-	Inventaris Meubel	- 78,452,703
-	Peralatan Komputer	- 210,758,001
		- 1,954,299,386

	Aset lain-lain	
Aset Tak Berwujud (Software)		
Harga perolehan		
	Harga Perolehan	186,966,000
	Akumulasi Amortisasi	- 175,866,000
		11,100,000
Aset Lain-Lain		
-	Uang Muka Pajak	97,379,731

-	BDD asuransi	29,193,275
-	Pendapatan Yang Akan Diterima	399,340,587
-	Titipan Ayda	-
-	UMB (BDD Lainnya)	68,627,578
-	Persediaan Materai	270,000
-	Uang Muka PPh 25 (Pasal 28 A)	-
	Total	**594,811,171**
-	Lainnya	-
-	BDD Biaya Virtual account	-
-	Iuran DPLK Karyawan	-
-	Angsuran Pajak Badan	50,000,000
	Total	**50,000,000**
	total aset lain-lain	**655,911,171**

PASIVA

Kewajiban segera	Nominal
Titipan Jasa Notaris	49,002,500
PPh Pasal 4 Ayat 2	42,118,389
Titipan BPIU Karyawan	163,162,561
PPh 21	8,000,000
PPh Pasal 25	
Titipan PPh Final Deviden	13,158
Titipan Premi Jasindo	10,052,925
Iuran BPJS Ketenagakerjaan & Kesehatan	6,641,489
Titipan PPh 23	-
Titipan Premi Asuransi Jamkrida	15,340,000
Titipan Basil Dep. 3 bulan	-
Titipan Basil Dep. 6 bulan	-
Titipan Basil Dep. 12 bulan	-
Titipan Basil Dep 6 bulan ABP	6,542,308
Titipan Uang Muka AYDA	-
Basil YMHD Deposito ABP	-
Basil YMHD Dep. Mudh 3 bulan	25,577,625
Basil YMHD Dep. Mudh 6 bulan	22,530,995
Basil YMHD Dep. Mudh 12 bulan	116,289,790
	465,271,740

Kewajban lain-lain	**Nominal**
Dana Zakat	-
Dana Infaq	-
Sadaqoh	-
Infaq dan Shodaqoh	-
Titipan Dana Kebajikan	35,940,163
Taksiran Pajak Penghasilan/PPh	-
Titipan Lancar lainnya	20,000
Titipan Dana Lainnya	12,088,889
Titipan Fee MGP	120,000
Titipan Rekening Antara	37,515,833
Pendapatan Adm Ditangguhkan	244,406,749
Cadangan Tantiem	50,472,380
Cadangan Jasa Produksi	54,678,411
Cadangan THR	-
Cadangan Biaya pendidikan	30,628,597
Hutang Dividen	187,929,653
Titipan Imbalan Kerja Karyawan	-
Dana Pensiun Direksi dan Komisaris	-
	653,800,675

Tabungan Mudharabah	
-	Tabungan Mudharabah Umum
-	Tabungan Al-Hajj
-	Tabungan Qurban
-	Tabungan Ukhuwah

Tabungan Wadiah	
-	Non Bank
-	Tabungan Pembiayaan

Deposito Mudharabah	
-	Berjangka Waktu 3 Bulan
-	Berjangka Waktu 6 Bulan
-	Berjangka Waktu 12 Bulan

	kewajiban pada bank lain
-	Tabungan Mudharabah
-	Tabungan Mudharabah Umum
	Tabungan Al-Hajj
	Tabungan Qurban
	Deposito Mudharabah
	Berjangka Waktu 3 Bulan
	Berjangka Waktu 6 Bulan
	Berjangka Waktu 12 Bulan
	total kewajiban pada bank lain

Kewajiban Imbalan Kerja	
Titipan Imbalan Kerja Karyawan	-
	-
Dana Pensiun Direksi dan Komisaris	-
	-
Bagi Hasil Yang Belum Dibagikan	
Basil YMHD Dep. Mudh 3 bulan	-
Basil YMHD Dep. Mudh 6 bulan	-
Basil YMHD Dep. Mudh 12 bulan	-
Basil YMHD ABP	-
	-
Utang Pajak	
PPh Final Pasal 4 (2)	-
Titipan Premi Asuransi Jasindo	-
PPh Pasal 21	-
PPh Pasal 25	**91,826,589**
Total kewajiban lain-lain	**745,627,264**

LABA/RUGI 657,876,604

64026949
64016949
10000

Nominal
18,801,564,697
55,356,254
15,453,231
98,716,990
18,971,091,172

1,422,275,085
-
1,422,275,085

5,204,000,000
4,440,900,000
22,400,100,000
32,045,000,000

Nominal
-
99,807,563
-
-
99,807,563
-
-
-
-
99,807,563

6,442,809,687

22,629,108,336